

**PROYECTO:** REMOZADO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE LA CASA DE CULTURA DE RIOMAIOR.  
**SITUACIÓN:** RIOMAIOR-SANTA CRISTINA Y SAN ADRIÁN DE COBRES.  
**PROMOTOR:** CONCELLO DE VILABOA.

## MEMORIA

### MEMORIA DESCRIPTIVA

Es objeto del presente proyecto, la valoración de las obras precisas para el total remozado de la actual instalación eléctrica de la casa de Cultura sita en el lugar de Riomaior, perteneciente a las parroquias de Santa Cristina y San Adrián de Cobres

Las obras cuya ejecución se proyecta resultan de obligada ejecución para adaptar la instalación existente a la vigente reglamentación.

Respecto a la necesidad de sustitución de la instalación eléctrica, esta viene dada por no haberse legalizado la misma ante la compañía suministradora de energía, Unión-Fenosa, cuando la edificación fue construida y puesta en servicio, hace ahora ago más de 15 años, habiendo funcionado hasta la fecha en condiciones de provisionalidad. Pretendiéndose ahora llevar a cabo su regularización, la compañía Unión-Fenosa exige la adecuación de la instalación a la normativa vigente en este momento, lo que hace precisa la sustitución total de la instalación existente, lo cual si bien representa un coste elevado, no solo es absolutamente necesaria, sino que redundará en una mayor seguridad de las instalaciones de la edificación, muy a tener en cuenta dada la importante afluencia de personas de todas las edades a sus instalaciones, en especial menores de edad.

Se pretende llevar a cabo la ejecución de estas obras con la ayuda económica establecida en la resolución de 9 de diciembre de 2008 del Ministerio de Administraciones Públicas, con cargo al Fondo Estatal de Inversión Local creado por el Real Decreto-Ley 9/2008, de 28 de noviembre, por el que se crean un Fondo Estatal de Inversión Local y un Fondo Especial del Estado para la Dinamización de la Economía y el Empleo y se aprueban créditos extraordinarios para atender a su financiación.

La descripción sucinta de las obras a ejecutar, es como sigue:

Consistirá en el suministro y colocación de los siguientes elementos, previa retirada de los existentes:

- Caja de protección y medida, instalada en el interior de hornacina mural.
- Derivación individual trifásico enterrada para local, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm<sup>2</sup>.
- Cuadro general distribución, protección y mando para local con uso o actividad comercial o privada, con publica concurrencia.
- Cuadro secundario de distribución para la planta alta, de protección y mando para local con uso o actividad comercial o privada, con publica concurrencia.
- Bases enchufe SIMON-75 con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=20 y conductor de cobre unipolar, aislados publica concurrencia 2,5 mm<sup>2</sup>.
- Puntos luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado de D=20 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm<sup>2</sup>.
- Puntos de luz sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados por un mimo interruptor), realizado en tubo PVC corrugado de D=20 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V, ES07Z1 1,5 mm<sup>2</sup>.
- Circuitos realizados con tubo corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia ES07Z1-K 3G2,5, 6 y 16 ES07Z1-K 3G2,5 mm<sup>2</sup>.
- Puntos de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado D=20 y conductores rígidos de cobre aislados publica concurrencia ES07Z1-K 1,5 mm<sup>2</sup>, con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v.
- Luminarias de emergencia estanca, con tubo lineal fluorescente, 8W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes.

- Sistema de alimentación ininterrumpida S.A.I. para alimentación de suministro de socorro con potencia 6 KVA y 230 V.

## PRESUPUESTO

1. Ud. de caja de protección y medida, instalada en el interior de hornacina mural, intensidad de hasta 63 A para 1 contador trifásico en vivienda unifamiliar o local.

1	1				
	Total ud 1	a	456,84	=	456,84

2. Ml de derivación individual trifásico enterrada para local, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm<sup>2</sup>, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro

1	15,00				
	Total ud 15,00	a	18,70	=	280,50

3. Ud. de cuadro general distribución, protección y mando para local con uso o actividad comercial o privada, con o sin pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento o armario metálico de empotrar o superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-50A (III+N)(y resto de aparatación indicada en documentación gráfica del proyecto)totalmente cableado, conexionado y rotulado.

1	1				
	Total ud 1	a	586,15	=	586,15

4. Ud. de cuadro secundario (Planta alta) de distribución, protección y mando para local con uso o actividad comercial o privada, con o sin pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento o armario metálico de empotrar o superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-50A (III+N)(y resto de aparatación indicada en documentación gráfica del proyecto)totalmente cableado, conexionado y rotulado.

1	1				
	Total ud 1	a	529,19	=	529,19

5. Ud. de base enchufe SIMON-75 con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=20 y conductor de cobre unipolar, aislados pública concurrencia 2,5 mm<sup>2</sup>, (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko", así como marco respectivo totalmente montado e instalado.

73	73				
	Total ud 73	a	12,22	=	892,06

6. Ud. de punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado de D=20 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm<sup>2</sup> pública concurrencia ES07Z1-K 1,5 mm<sup>2</sup>, incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar SIMON-75 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.

16	16				
	Total ud 16	a	22,74	=	363,84

7. Ud. Punto de luz sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados por un mismo interruptor), realizado en tubo PVC corrugado de D=20 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión

nominal de 750 V y publica concurrencia, ES07Z1 1,5 mm<sup>2</sup> incluso cajas registro caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar SIMON-75 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.

100		100				
		Total ud 100	a	34,05	=	3.405,00

8. MI. de circuito, realizado con tubo corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia ES07Z1-K 3G1,5 mm<sup>2</sup>, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluso p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.

1	30,00	30,00				
		Total ml 30,00	a	4,61	=	138,30

9. MI. de circuito, realizado con tubo corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia ES07Z1-K 3G2,5 mm<sup>2</sup>, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluso p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.

1	25,00	25,00				
		Total ml 25,00	a	6,04	=	151,00

10. MI. de circuito, realizado con tubo corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia ES07Z1-K 3G6 mm<sup>2</sup>, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluso p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.

1	20,00	20,00				
		Total ml 20,00	a	7,08	=	141,60

11. MI de circuito, realizado con tubo corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia ES07Z1-K 3G16 mm<sup>2</sup>, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluso p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.

1	10,00	10,00				
		Total ml 10,00	a	10,88	=	108,80

12. Ud. de punto de luz de emergencia realizado en canalización PVC corrugado D=20 y conductores rígidos de cobre aislados publica concurrencia ES07Z1-K 1,5 mm<sup>2</sup> incluido aparato de emergencia fluorescente de superficie de 120 lm., con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v., y lampara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.

35		35				
		Total ud 35	a	32,20	=	1.127,00

13. Ud. de luminaria de emergencia estanca, con tubo lineal fluorescente, 8W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes.

2		2				
		Total ud 2	a	129,89	=	259,78

14. Ud. de sistema de alimentación ininterrumpida S.A.I. para alimentación de suministro de socorro con potencia 6 KVA y 230 V.

1		1				
		Total ud 1	a	1.123,19	=	1.123,19

15. Ud. para el suministro y amortización de la totalidad de los elementos precisos para el estricto cumplimiento de las medidas de

